AIMER **BIOT DEMAIN**, C'EST **MAINTENANT !**

Dimanche, prenez votre ville en main.
C'est vous, avec votre vote, qui allez dessiner l'avenir de Biot. **Vous avez le pouvoir** de remettre en cause les projets d'urbanisation démesurés de la municipalité actuelle.
Il faut **stopper cette frénésie du béton** qui vous inquiète et aurait de fortes conséquences sur notre cadre de vie, la circulation, la sécurité, nos équipements scolaires, culturels et sportifs.
Nous avons construit notre projet en vous écoutant.
Il est le résultat de **votre ambition** pour le rayonnement de notre ville.

Ensemble protégeons, réveillons Biot !

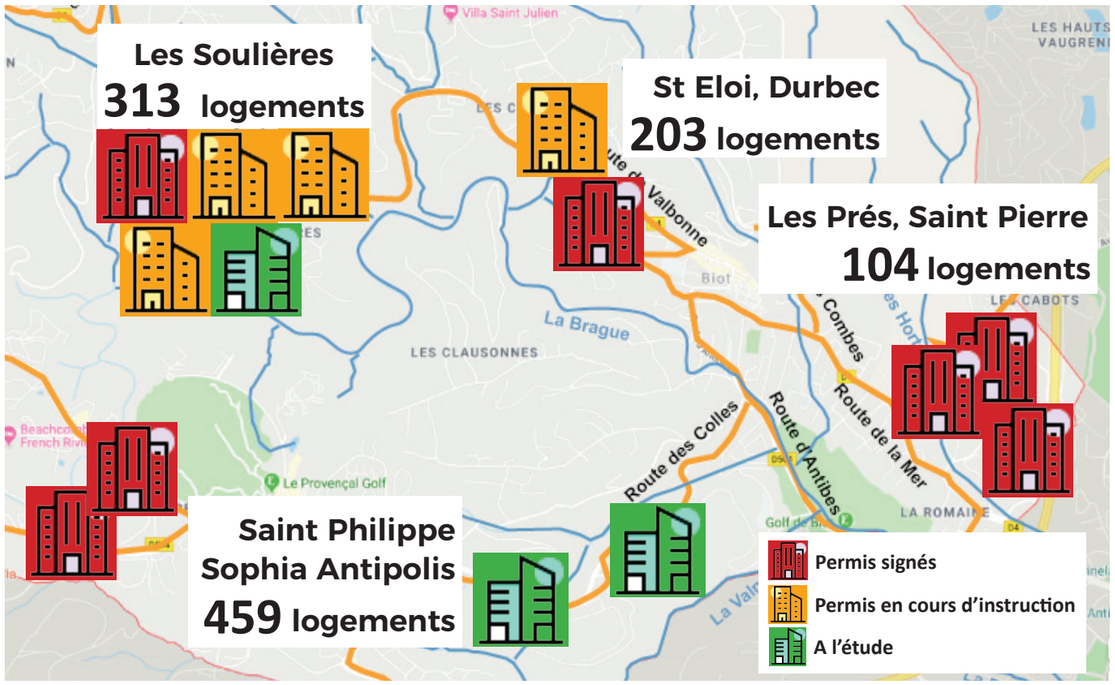
Jean-Pierre Dermit

Dimanche, votez pour
Jean-Pierre DERMIT
et son équipe

Ce qui vous attend avec Mme Debras et Mme Deschaintres : l'avenir au coeur du BÉTON

14 projets immobiliers
+1079 logements
Jusqu'à **55%** de logements sociaux
+2600 habitants
+2200 voitures

- Aggravation de la vulnérabilité au risque inondation
- Infrastructures insuffisantes et inadaptées (écoles, crèches, centre de loisir, centre culturel, clubs sportifs…)
- Augmentation du trafic routier



Chantier Biotifull (Saint Philippe)
7 immeubles, 161 logements

Mausolée ? Blockhaus ? Parthénon ?
Edifice Néo-Mussolinien ???

Les avis favorables de Mme Deschaintres

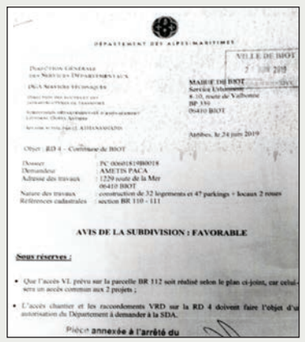
Les modifications du PLU et certains permis de construire sont soumis pour avis au Département.
Notre représentante au Département, Mme Deschaintres, soutient les projets de Mme Debras en lui donnant systématiquement des avis favorables. En voici les preuves :

PLU MODIFICATION 5
Avis favorable

PLU MODIFICATION 6
Avis favorable

PLU MODIFICATION 7
Avis favorable

DURBEC
Avis favorable



SAINT PIERRE AMETIS
Avis favorable

ST PIERRE LOGIS FAMILIAL
Avis favorable

La vision de Jean-Pierre DERMIT

NON !

Nous refusons cette bétonisation !

OUI !

Nos propositions

Abroger les modifications 3, 4, 5, 6 et 7 du Plan Local Urbanisme.

Arrêter les projets en cours lorsque c'est possible, ou les redéfinir autour de l'habitat pavillonnaire.

Déroger à la loi SRU (obligation de construire 25% de logements sociaux).

Nous nous engageons à maîtriser l'urbanisation pour préserver la qualité de vie des Biotois, notre histoire, notre environnement et mieux gérer les risques naturels.

INFO VOTE
Dimanche 15 mars
8h - 18h

NOTRE PROJET

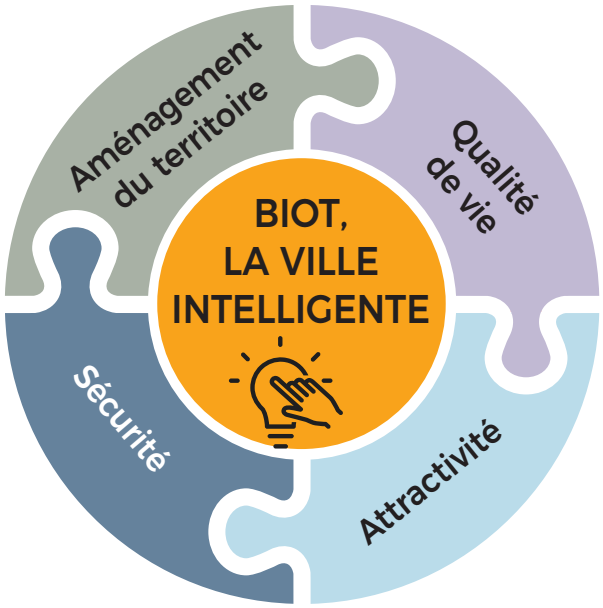
Aménagement du territoire, **Biot sera responsable**
Gestion environnementale, **Biot sera exemplaire**
Déplacements, **Biot sera réfléchie**

Petite enfance, éducation, **Biot sera protectrice**
Jeunesse et sports, **Biot sera dynamique**
Social, **Biot sera attentionnée**

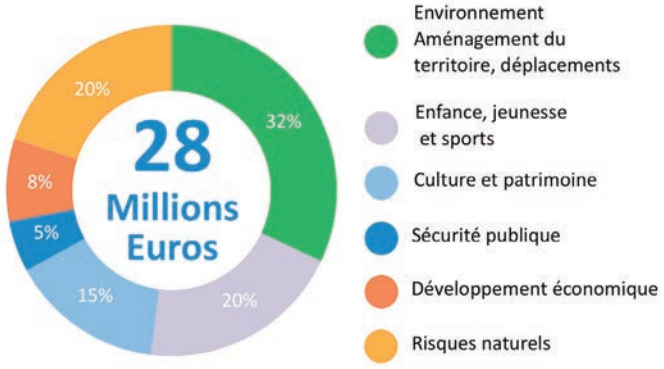
Développement économique, **Biot sera performante**
Tourisme, **Biot sera ambitieuse**
Culture, événementiel, Métiers d'art, **Biot sera imaginative**

Sécurité, **Biot sera exigeante**
Gestion municipale, **Biot sera rigoureuse**

Numérique, **Biot sera innovante**



NOS INVESTISSEMENTS



GESTION FINANCIÈRE : NOS ENGAGEMENTS

BAISSE DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES LOCALES **-3%**

BAISSE DU TAUX D'ENDETTEMENT **1200 €** par habitant en 2026

Beaucoup d'entre vous se sont indignés contre un tract diffamatoire portant atteinte à mon honneur et à ma dignité, distribué dans vos boîtes à lettres et dans les lieux publics.
Ce tract anonyme montre la lâcheté de son auteur et la complicité de ceux qui le distribuent. J'ai déposé plainte contre X et la gendarmerie a ouvert une enquête. Loin de cette communication nauséabonde, **les Biotois méritent du respect quelles que soient leurs opinions.**

AIMER **BIOT DEMAIN**, C'EST **MAINTENANT !**

Dimanche, votez Jean-Pierre DERMIT

Jean-Pierre DERMIT

jeanpierredermit.fr

#BIOT 2020